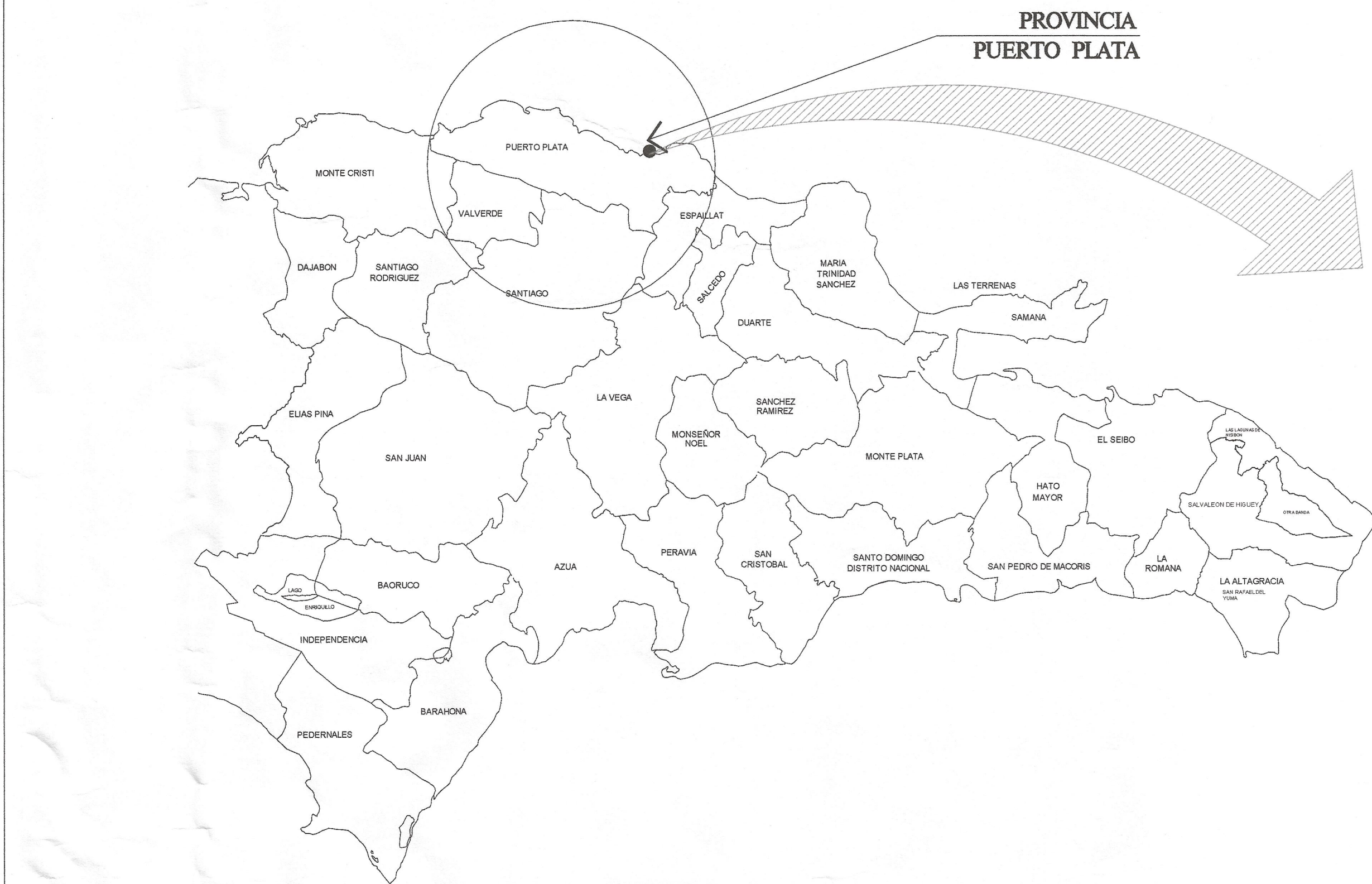


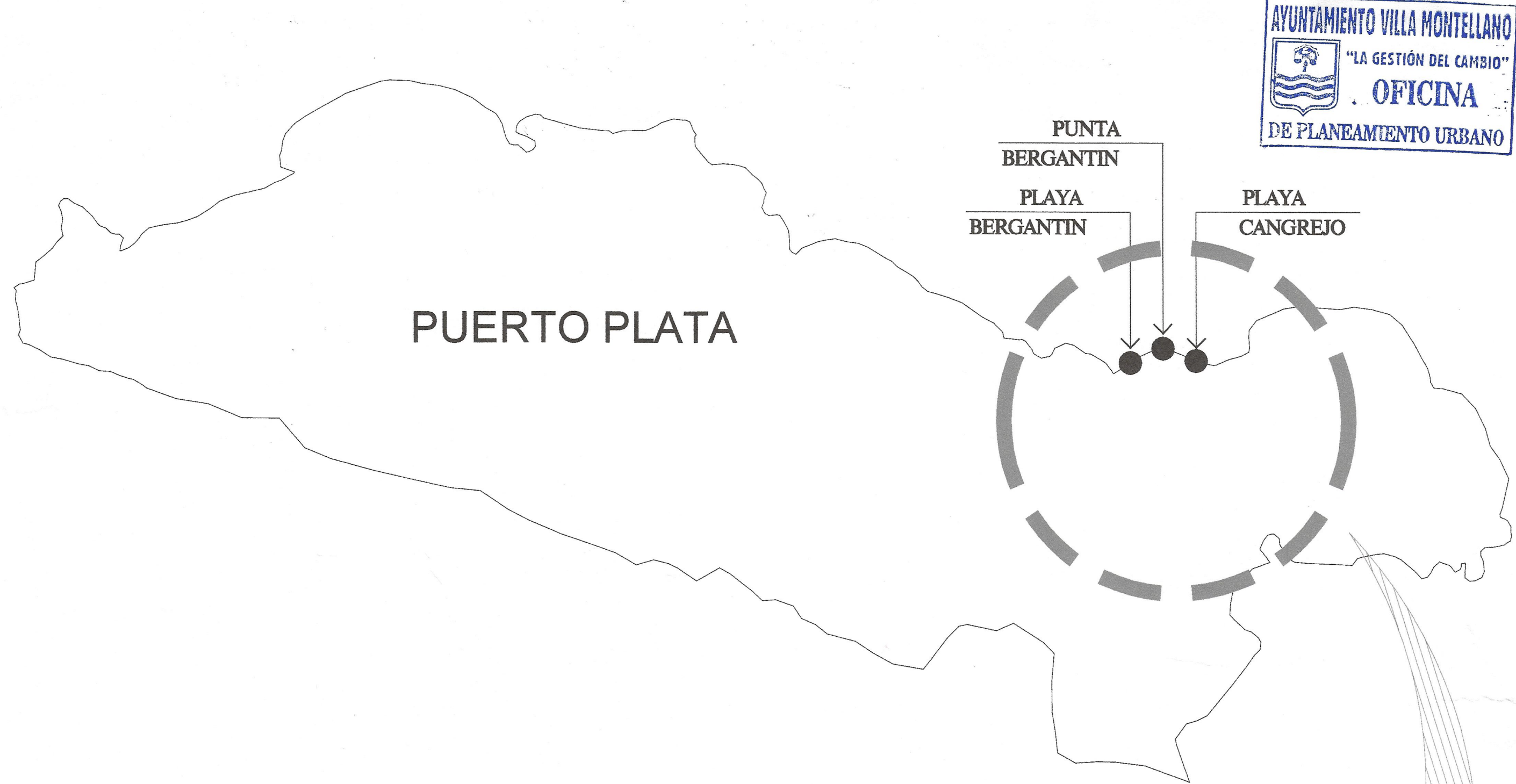


I- UBICACION

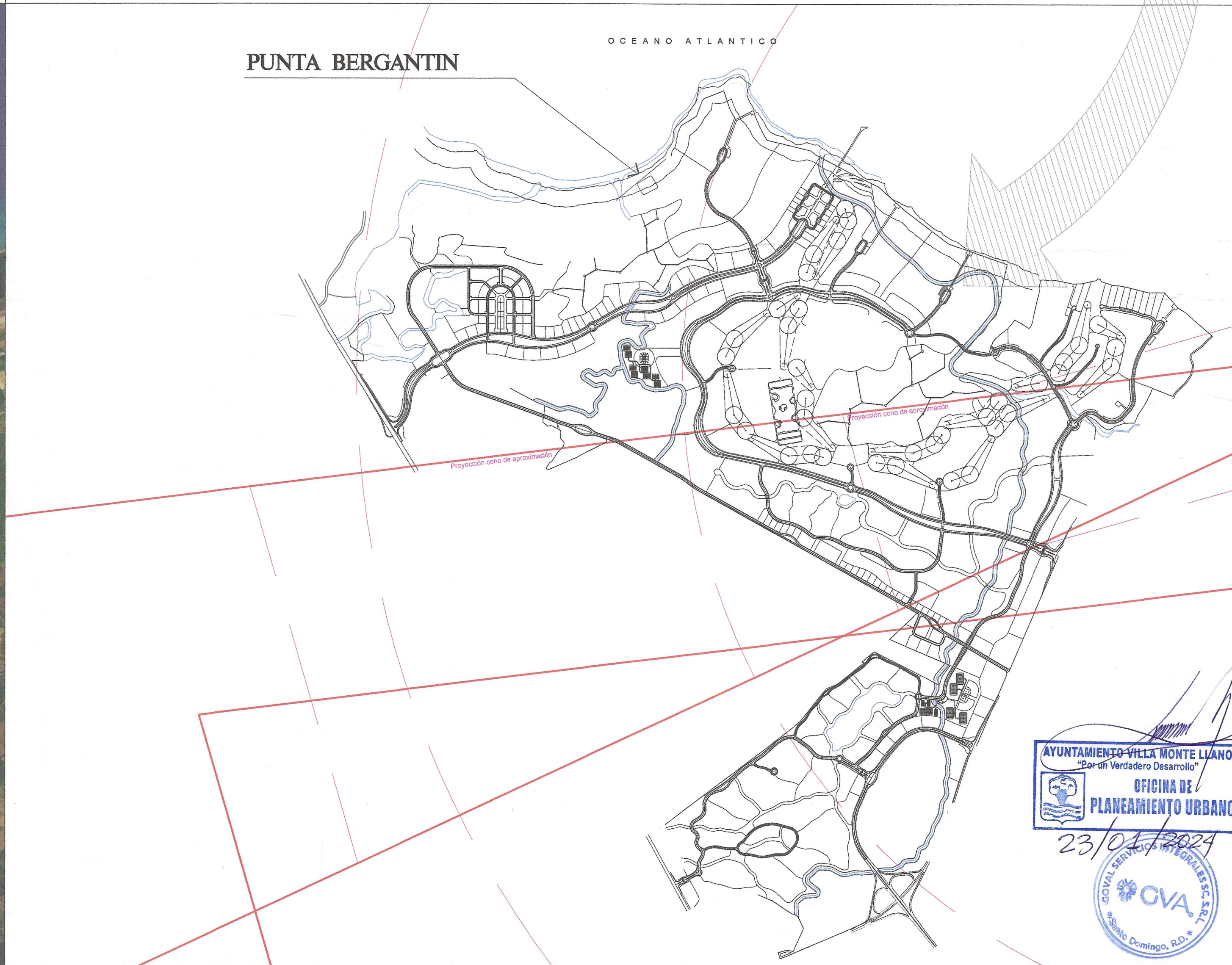


III- UBICACION SOLAR

SIN ESCALA



II- UBICACION



IV- MASTER PLAN

ESC 1: 20,000



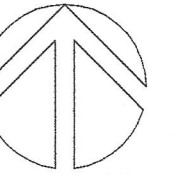
PUNTA
BERGANTIN
PLAYA
BERGANTIN
PLAYA
CANGREJO

PUNTA BERGANTIN

PUERTO PLATA, REPUBLICA DOMINICANA

Registro de Modificaciones		
Nº.	Fecha	Concepto
01	20/12/23	PARA APROBACION

NORTE



NOTAS

- SIMBOLOGIA:**
- INDICA ACOTACION EN METROS.
 - INDICA ACOTACION A EJE.
 - INDICA ACOTACION A EJE.
 - INDICA ACOTACION GENERAL.
 - INDICA NIVELES EN PLANTAS ARQUITECTONICAS.
 - INDICA NIVELES EN ELEVACIONES Y SECCIONES.
 - N.P.T. INDICA NIVEL DE PISO TERMINADO.
 - N.L.B.L. INDICA NIVEL DE LECHO BAJO DE LOSA.
 - N.P. INDICA NIVEL DE PRETIL.
 - N.A. INDICA NIVEL DE AGUA.
 - N.F. INDICA NIVEL DE FONDO.
 - N. INDICA NIVEL GENERAL.
 - CAMBIO DE NIVEL EN PISO.
 - CAMBIO DE NIVEL EN PLAFOND.
 - CAMBIO DE ACABADO EN PISO.
 - CAMBIO DE ACABADO EN MURO.
 - INDICA INICIO DE DESPIECE.
 - INDICA REFERENCIA DE SECCIONES GENERALES.
 - INDICA NUMERO DE SECCION O DETALLE.
 - INDICA REFERENCIA DEL PLANO DE LOCALIZACION POR FACHADA.
 - INDICA REFERENCIA DEL PLANO DE LOCALIZACION POR FACHADA INTERIORES.
 - INDICA NUMERO DE SECCION O DETALLE.
 - INDICA REFERENCIA DEL PLANO DE LOCALIZACION.
 - INDICA REFERENCIA DE ALZADOS GENERALES.
 - INDICA NUMERO DE SECCION O DETALLE.
 - INDICA REFERENCIA DEL PLANO DE LOCALIZACION.
 - INDICA REFERENCIA DE ALZADOS GENERALES.
 - INDICA NUMERO DE SECCION O DETALLE.
 - INDICA REFERENCIA DEL PLANO DE LOCALIZACION.
 - INDICA PENDIENTE.
 - INDICA CLAVE DE ESPACIO.
 - INDICA ALTURA PARA CERRAMIENTO.
 - INDICA ALTURA DE ARRIQUE.
 - INDICA REFERENCIA DE DETALLES.
 - INDICA NUMERO DE DETALLE.
 - INDICA REFERENCIA DEL PLANO DE LOCALIZACION.
 - INDICA ACCESORIO EN DETALLES DE BAÑOS O DETALLES GENERALES.

REFERENCIA



Torre Empresarial BLUE WALL P25, Plantel, Santo Domingo, República Dominicana 809 544 0330

INGENIEROS:

Ingeniero Topógrafo	Ingeniero Estructural
CODA	CODA
Ingeniero Sanitario	Ingeniero Eléctrico
CODA	CODA

Aprobado para Construcción

APC: LINA M. PERAZA	PROPIETARIO
CODA 18863	TENEDORA RESERVAS S.A

CONTIENE:

LOCALIZACION
UBICACION - SOLAR

Escala

INDICADA

Dibujo	M.T./M.E./	Etapa
Reviso	No. Proyecto	
Aprobo	Archivo	
Aprobo Cliente	Clave	Rev.
Fecha de emisión		PB-5000



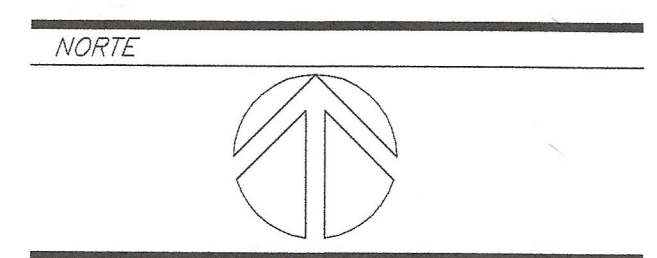
I.- MASTER PLAN TOPOGRAFIA - CURVAS DE NIVEL

ESC 1:10,000

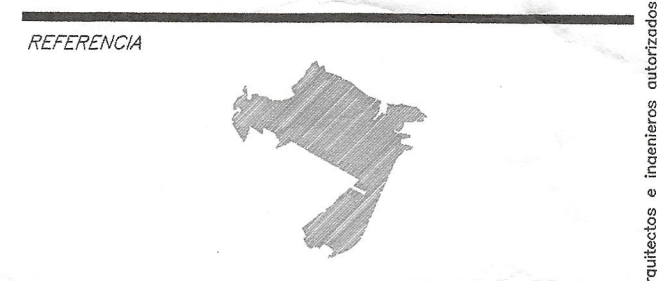
PUNTA BERGANTIN

PUERTO PLATA, REPUBLICA DOMINICANA

Registro de Modificaciones		
No.	Fecha	Concepto
01	20/12/23	PARA APROBACION



- NOTAS**
- SIMBOLOGIA:**
- INDICA ACOTACION EN METROS.
 - INDICA NIVEL EN PLANTAS ARQUITECTONICAS.
 - INDICA NIVEL EN ELEVACIONES Y SECCIONES.
 - N.P.T. INDICA NIVEL DE PISO TERMINADO.
 - N.L.B.L. INDICA NIVEL DE LECHO BAJO DE LOSA.
 - N.P. INDICA NIVEL DE PRETIL.
 - N.A. INDICA NIVEL DE AGUA.
 - N.F. INDICA NIVEL DE FONDO.
 - N. INDICA NIVEL GENERAL.
 - CAMBIO DE NIVEL EN PISO.
 - CAMBIO DE NIVEL EN PLAFOND.
 - CAMBIO DE ACABADO EN PISO.
 - CAMBIO DE ACABADO EN MURO.
 - INDICA INICIO DE DESPIECE.
 - INDICA REFERENCIA DE SECCIONES GENERALES.
 - INDICA NUMERO DE SECCION O DETALLE.
 - INDICA REFERENCIA DEL PLANO DE LOCALIZACION.
 - INDICA REFERENCIA DE SECCIONES POR FACHADA.
 - INDICA NUMERO DE SECCION O DETALLE.
 - INDICA REFERENCIA DEL PLANO DE LOCALIZACION.
 - INDICA REFERENCIA DE SECCIONES POR FACHADA INTERIORES.
 - INDICA NUMERO DE SECCION O DETALLE.
 - INDICA REFERENCIA DEL PLANO DE LOCALIZACION.
 - INDICA REFERENCIA DE ALZADOS GENERALES.
 - INDICA NUMERO DE SECCION O DETALLE.
 - INDICA REFERENCIA DEL PLANO DE LOCALIZACION.
 - INDICA REFERENCIA DE ALZADOS GENERALES.
 - INDICA NUMERO DE SECCION O DETALLE.
 - INDICA REFERENCIA DEL PLANO DE LOCALIZACION.
 - INDICA PENDIENTE.
 - INDICA CLAVE DE ESPACIO.
 - INDICA ALTURA PARA CERRAMIENTO.
 - INDICA ALTURA DE VANO.
 - INDICA ALTURA DE ARRANQUE.
 - INDICA REFERENCIA DE DETALLES.
 - INDICA NUMERO DETALLE.
 - INDICA REFERENCIA DEL PLANO DE LOCALIZACION.
 - INDICA ACCESORIO EN DETALLES DE BAÑOS O DETALLES GENERALES.



INGENIEROS:	
Ingeniero Topógrafo	Ingeniero Estructural
CCDA	CCDA
Ingeniero Sanitario	Ingeniero Eléctrico
CCDA	CCDA
Aprobado para Construcción	
ARC: LIMA-M-PEÑA	PROPIETARIO
CCDA/18063	TEENEDORA RESERVAS S.A

CONTIENE:		
PLANO TOPOGRAFICO CURVAS DE NIVEL		
INDICADA		
Escala		
Dibujo	M.T./M.E./	Etapas
Reviso	No. Proyecto	
Aprobo	Archivo	
Aprobo Cliente	Clave	Rev.
Fecha de emisión		PB-5001

USOS DE SUELO:

- 01 DISTRICTO DE LA INNOVACIÓN
- 02 OFICINAS
- 03 HOSPITAL
- 04 COMERCIO
- 05 USO MIXTO
- 06 ESTUDIOS DE CINE
- 07 HOTEL
- 08 RESIDENCIAL GOLF
- 09 RESIDENCIAL
- 10 LOTES FUNDADORES
- 11 VILLAS
- 12 TOWN HOUSES
- 13 RESIDENCIAL JARDÍN
- 14 APARTAMENTOS TURÍSTICOS
- 15 APARTAMENTOS GOLF
- 16 APARTAMENTOS MANGLE
- 17 APARTAMENTOS TOWN CENTER
- 18 APARTAMENTOS (Mirador)
- 19 APARTAMENTOS LAKE
- 20 CLUB GOLF
- 21 CLUB DE PLAYA
- 22 CLUB DE TENIS
- 23 CLUB APARTAMENTOS
- 24 CLUB HÍPICO
- 25 PARQUE TEMÁTICO
- 26 ESTACIONAMIENTOS
- 27 SERVICIOS



PUNTA BERGANTIN
PUERTO PLATA, REPUBLICA DOMINICANA

Registro de Modificaciones

No.	Fecha	Concepto
01	20/12/23	PARA APROBACION

NORTE

NOTAS

SIMBOLOGIA:

- 2 INDICA ACOTACION EN METROS.
- INDICACION DE EJE
- INDICACION ACUMULADA
- ACOTACION A EJE
- ACOTACION GENERAL
- INDICA NIVELES EN PLANTAS ARQUITECTONICAS.
- INDICA NIVELES EN ELEVACIONES Y SECCIONES.
- N.P.T. INDICA NIVEL DE PISO TERMINADO.
- N.L.B.L. INDICA NIVEL DE LECHO BAJO DE LOSA.
- N.P. INDICA NIVEL DE PRETIL.
- N.A. INDICA NIVEL DE AGUA.
- N.F. INDICA NIVEL DE FONDO.
- N. INDICA NIVEL GENERAL.
- CAMBIO DE NIVEL EN PISO.
- CAMBIO DE NIVEL EN PLAFOND.
- CAMBIO DE ACABADO EN PISO.
- CAMBIO DE ACABADO EN MURO.
- INDICA INICIO DE DESPIECE.
- INDICA REFERENCIA DE SECCIONES GENERALES.
- INDICA NUMERO DE SECCION O DETALLE.
- INDICA REFERENCIA DEL PLANO DE LOCALIZACION.
- INDICA REFERENCIA DE SECCIONES POR FACHADA.
- INDICA NUMERO DE SECCION O DETALLE.
- INDICA REFERENCIA DE SECCIONES POR FACHADA INTERIORES.
- INDICA NUMERO DE SECCION O DETALLE.
- INDICA REFERENCIA DEL PLANO DE LOCALIZACION.
- INDICA REFERENCIA DE ALZADOS GENERALES.
- INDICA NUMERO DE SECCION O DETALLE.
- INDICA REFERENCIA DEL PLANO DE LOCALIZACION.
- INDICA REFERENCIA DE ALZADOS GENERALES.
- INDICA NUMERO DE SECCION O DETALLE.
- INDICA REFERENCIA DEL PLANO DE LOCALIZACION.
- INDICA PENDIENTE.
- INDICA CLAVE DE ESPACIO.
- INDICA ALTURA PARA CERRAMIENTO.
- INDICA ALTURA DE VARGO.
- INDICA ALTURA DE ARRANQUE.
- INDICA REFERENCIA DE DETALLES.
- INDICA NUMERO DE DETALLE.
- INDICA REFERENCIA DEL PLANO DE LOCALIZACION.
- INDICA ACCESORIO EN DETALLES DE BAÑOS O DETALLES GENERALES.

REFERENCIA



Torre Empresarial BLUE MALL PZ. Florida, Santo Domingo, Republica Dominicana 909 544 0333

INGENIEROS:

Ingeniero Topógrafo CODA - Ingeniero Estructural CODA -

Ingeniero Sanitario CODA - Ingeniero Eléctrico CODA -

Aprobado para Construcción

ARO: LINA M. PERA CODA 180033 PROPIETARIO: TENEDORIA RESERVAS S.A.

CONTIENE:

Escala 1/10,000

Dibujo M.T./M.E./ Etapa

Reviso No. Proyecto

Aprobo Archivo

Aprobo Cliente Clave

Fecha de emisión

Rev.

PB-5002

