

SOBRE B

OFERTA ECONOMICA

ARQ. ELIKA MARIA CONTRERAS
RNC.001-1115226-0

ORIGINAL

COMITÉ DE COMPRAS Y CONTRATACIONES
AYUNTAMIENTO MUNICIPAL VILLA MONTELLANO.

CONSTRUCCION DE NUEVO CEMENTERIO,
Referencia No. AVMLL-CCC-CP-2026-0002



ARQ. ELIKA MARIA CONTRERAS.

NOMBRE DEL(LA) OFERENTE/PROPONENTE

Documentos de la oferta económica “Sobre B”

1. Formulario de Presentación de Oferta Económica (SNCC.F.033), presentado en un (1) original debidamente marcado como “ORIGINAL” en la primera página de la oferta, junto con una (1) fotocopia simple de la misma. El original deberá estar firmado en todas las páginas por el Representante Legal, debidamente foliadas y deberán llevar el sello social de la compañía. Las copias deben ser fiel al original y solo deben estar firmadas y selladas en la primera página (No subsanable).
2. Garantía de la Seriedad de la Oferta. Con los requisitos y condiciones establecidos en el numeral 1.12 Contenido de la oferta económica literal d) Garantía de seriedad de la oferta del presente pliego de condiciones. (No subsanable).
3. Análisis de costo de partidas consideradas.
4. Cronograma de ejecución.

Elva Ambrós



AYUNTAMIENTO MUNICIPAL VILLA MONTELLANO

No. EXPEDIENTE

AVMLL-CCC-CP-2026-0002

22 de mayo de 2026

OFERTA ECONÓMICA

Página 1 de 1

NOMBRE DEL OFERENTE: Arq. Erika María Contreras

Item No.	Descripción del Bien, Servicio u Obra	Unidad de medida ¹	Cantidad ²	Precio Unitario	ITBIS	Precio Unitario Final
1	CONSTRUCCION NUEVO CEMENTERIO VILLA MONTELLANO	Unidad	1	RD.\$ 26,463,614.36	RD. \$ 3,204,114.74	RD.\$ 29,667,729.10

VALOR TOTAL DE LA OFERTA: RD\$ 27,718,183.20

Valor total de la oferta en letras: Veinte y Siete Millones Setecientos Diez y Ocho mil Cientos Ochenta y Tres con 20/100

Arq. Erika María Contreras en calidad de debidamente autorizado para actuar en nombre y representación de Arq. Erika María Contreras.

Firma

22/mayo/2026

¹ Si aplica.² Si aplica.



1.-POR CUANTO: ELIKA MARIA CONTRERAS ALVARADO. Con su RNC: 00111152260 con domicilio y asiento social en la ALTOS DE ARROYO HONDO II, SANTO DOMINGO.

(En lo adelante llamado el Afianzado)

Ha solicitado en fecha hoy día 22 DE MAYO DEL 2026 a la Compañía SEGUROS APS, S.A. (EN LO ADELANTE EL FIADOR), UNA FIANZA POR UNA SUMA NUNCA MAYOR DE DOSCIENTOS NOVENTA Y SEIS MIL QUINIENTOS SETENTA Y SIETE CON 29/100 (RD\$296,577.29), EQUIVALENTE AL 1% DEL MONTO TOTAL DE LA OBRA, VEINTINUEVE MILLONES SEISCIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS VEINTINUEVE CON 10/100 (RD\$29,657,729.10).

Para garantizar las obligaciones siguientes:

CONSTRUCCION DE NUEVO CEMENTERIO DIRIGIDO A MIPYMES MUJER. SEGUN REFERENCIA NO.AVMLL-CCC-CP-2026-0002.

2.- POR CUANTO: La presente fianza se emite a favor y en beneficio exclusivo de: AYUNTAMIENTO MUNICIPAL VILLA MONTELLANO con Vigencia desde 22 DE MAYO DEL 2026 hasta 22 DE MAYO DEL 2027.

3.- POR CUANTO: SEGUROS APS, S.A., No acepta ni reconoce transferencia que de la presente se haga a persona natural o jurídica.

4.- POR CUANTO: SEGUROS APS, S.A. se compromete a responder a la FIANZA LICITACIÓN O MANTENIMIENTO DE OFERTA de todos los daños y perjuicios que demuestre le ocurran a consecuencia del incumplimiento de las obligaciones legales contractuales del afianzado, hasta una suma nunca mayor que el límite de la presente fianza y siempre que haya sido declarada ejecutoria de acuerdo con la ley 146-02.

4.A) Se hace constar que: cualquier reclamación a cargo de esta fianza debe hacerse dentro de los treinta días posteriores a la fecha en que legalmente sea declarada ejecutoria.

4.B) Esta Fianza cesará en su validez y no podrá ser ejecutada por el beneficiario de la misma en todo y cualquier caso de Fuerza Mayor, de acuerdo a la Ley 146-02 Sobre Seguros y Fianzas de la Republica Dominicana, en su artículo 67 y en virtud de la vigencia acordada, en el caso que le impida a ELIKA MARIA CONTRERAS ALVARADO, el cumplir con las obligaciones contractuales asumidas por este y garantizadas por la presente fianza.

5.) POR CUANTO: SEGUROS APS, S.A., No realizará devoluciones de la prima pagada ni de los gastos incurridos, por ningún concepto que alegue el afianzado.

6.) POR CUANTO: El afianzado ha pagado la prima de seguros de la fianza y abonado los gastos exigidos por las leyes vigentes.

7.) POR CUANTO: La ley de seguros privados vigente capacita a las Compañías de Seguros, legalmente autorizadas a las prestaciones de fianzas

8.) POR CUANTO: SEGUROS APS, S.A., legalmente constituida y autorizada a ejercer el negocio de seguros en general en todo el Territorio Nacional de acuerdo con disposiciones legales vigentes, otorga por la presente póliza la fianza por valor de DOSCIENTOS NOVENTA Y SEIS MIL QUINIENTOS SETENTA Y SIETE CON 29/100 (RD\$296,577.29), EQUIVALENTE AL 1% DEL MONTO TOTAL DE LA OBRA VEINTINUEVE MILLONES SEISCIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS VEINTINUEVE CON 10/100 (RD\$29,657,729.10). Conforme a las estipulaciones del presente convenio.

Y para que conste, se firma y se sella debidamente en Santo Domingo, República Dominicana, hoy día 22 DE MAYO DEL 2026.



FellerRate BB

PROYECTO: CONSTRUCCION DE NUEVO CEMENTERIO, VILLA MONTELLANO, Referencia No. AVMLL-CCC-CP-2026-0002

Arq. Elika Maria Contreras

DIRECCION: Calle Central #12 Altos de Arroyo Hondo 2.Santo Domingo Distrito Nacional, RD.

Cel.: 809-481-5546

Tel.: 809-563-9630

RNC. 001-1115226

Mail.: elikacontreras@gmail.com

PROYECTO: Construcción Nuevo Cementerio Villa Montellano

PROPIETARIO: Ayuntamiento Municipal Villa Montellano

DIRECCION: Sector Caraballo- Mozovi, Villa Montellano, Puerto Plata, R.D.

PRESUPUESTO PRELIMINAR: Construcción de Nuevo Cementerio Municipal de Villa Montellano

<i>Solicitado por:</i> <i>Ayuntamiento,</i> <i>Villa Montellano</i>	Presupuesto Preliminar.	<i>Presentado por : Arq.Elika Maria Contreras.</i>
---	--------------------------------	--

1- Preliminares						
No.	Descripción	Cantidad	Unidad	P.U.	Valor	Total
1.1	Suministro y Colocacion de Valla Informativa de 10'x5' (Incluye Tubo Negro de 2" y Perfil de 1", Impresión en Vinil)	2.00	Unds.	80,000.00	160,000.00	
1.2	Brigada topografica	10.00	Dias	25,000.00	250,000.00	
1.3	Suministro y colocacion de Letreros de Informacion de Obras	6.00	Unds.	15,000.00	90,000.00	
1.4	Caseta Para Materiales	1.00	Unds.	150,000.00	150,000.00	
1.5	Luminarias solares	4.00	Unds.	5,000.00	20,000.00	
1.6	Tinaco para servicios en construccion	2.00	Unds.	12,000.00	24,000.00	
1.7	Baño portatil	1.00	Unds.	25,000.00	25,000.00	
1.8	Planta Electrica para uso continuo de construccion (Incluye combustible)	1.00	Unds.	125,000.00	125,000.00	
1.9	Pozo Filtrante para agua potable mas bomba sumergible	1.00	Unds.	450,000.00	450,000.00	
					Sub - Total	RD\$ 650,000.00
2-Movimiento de Tierra General.						
No.	Descripción	Cantidad	Unidad	P.U.	Valor	Total
2.1	Desbrose con equipo	15,000.00	m2	20.00	300,000.00	
2.2	Extracion Capa Vegetal E=0.20	4,000.00	m2	34.27	137,080.00	
2.3	Corte con equipo material inservible E=0.40	1,200.00	ml	275.00	330,000.00	
2.4	Bote Material Inservible E=.30	2,600.00	m3	175.00	455,000.00	
2.5	Suministro y compactado Material de Relleno E=0.60	2,800.00	m3	1,896.63	5,310,571.24	
					Sub - Total	RD\$ 6,532,651.24
3- Verja Perimetral en blocks. Vigas y Columnas						
No.	Descripción	Cantidad	Unidad	P.U.	Valor	Total
3.1	Excavacion a mano	215.00	m3	550.00	118,250.00	
3.2	Relleno de reposicion	120.00	m3	160.00	19,200.00	
3.3	Bote de Material inservible	95.00	m3	175.00	16,625.00	
3.4	Zapata de Muro de bloques 6"	56.25	m3	10,862.62	611,022.16	
3.5	Zapata de Columnas	30.00	m3	15,342.98	460,289.40	
3.6	Suministro y colocacion de bloques Violinado de 6"	1,500.00	m2	2,002.16	3,003,241.97	
3.7	Columna de amarre (20*20)	12.00	m3	35,394.35	424,732.14	
3.8	Viga de amarre (20*20)	20.00	m3	33,386.44	667,728.77	
3.9	Pañete en vigas y columnas	455.00	m2	546.42	248,622.85	
3.1	Fragguache con llana	455.00	m2	122.35	55,670.63	
3.11	Pintura Acrilica	1,545.00	m2	328.97	508,258.13	
3.12	Suministro y colocaciom alambre trinchera	500.00	ml	386.67	193,335.00	
					Sub - Total	RD\$ 6,326,976.05

4-Calles Internas						
No.	Descripción	Cantidad	Unidad	P.U.	Valor	Total
4.1	Asfalto en calles Internas	2,800.00	m2	750.00	2,100,000.00	
4.1	Contenes	1,000.00	ml	1,566.20	1,566,200.00	
4.1	Aceras	1,000.00	m2	1,401.10	1,401,100.00	
4.1	Perforacion de pozo filtrante					
					Sub - Total	RD\$ 5,067,300.00
5-Capilla y Oficina administrativa						
No.	Descripción	Cantidad	Unidad	P.U.	Valor	Total
5.1	Excavacion a mano	27.00	m3	550.00	14,850.00	
5.2	Relleno de reposicion	18.00	m3	160.00	2,880.00	
5.3	Bote de Material inservible	9.00	m3	175.00	1,575.00	
5.4	Zapata de Muro de bloques 6"	11.25	m3	10,862.62	122,204.43	
5.5	Zapata de Columnas	4.50	m3	15,342.98	69,043.41	
5.6	Suministro y colocacion de bloques Violinado de 6"	350.00	m2	2,002.16	700,756.46	
5.7	Columnas	4.20	m3	35,269.30	148,131.06	
5.8	Vigas	16.00	m3	29,530.25	472,484.00	
5.9	Pañete en vigas y columnas	562.30	m2	691.25	388,689.88	
5.10	Fraaguache con llana	562.30	m2	98.13	55,178.50	
5.11	Pintura Acrilica	562.30	m2	233.56	131,330.79	
5.12	Puertas Polimetal	5.00	Unids.	11,500.00	57,500.00	
5.13	Ventanas de aluminio	6.21	m2	4,500.00	27,954.00	
5.14	Puertas y protectores de ventana	10.41	m2	4,800.00	49,968.00	
5.15	Electrica en general incluye panel solar	1.00	pa	260,000.00	260,000.00	
5.16	Hidraulica (aguas negras, pluvial y residuales)	1.00	pa	225,000.00	225,000.00	
5.17	Cisterna	1.00	pa	150,000.00	150,000.00	
5.18	Techo en aluzin hi hierros galvanizados	128.00	m2	5,650.00	723,200.00	
5.19	Pisos porcelanato	115.00	m2	2,650.30	304,784.50	
					Sub - Total	RD\$ 3,905,538.02
6-Nichos y fosa comun.						
6.1	Construccion de 60 nichos adultos y 20 nichos infante	1.00	pa	1,300,000.00	1,300,000.00	
6.2	Construccion Fosa Comun	1.00	pa	150,000.00	150,000.00	
					Sub - Total	RD\$ 1,450,000.00

[illegible]

NOTA:

CRONOGRAMA CONSTRUCCION NUEVO CEMENTERIO VILLA MONTELLANO, Referencia No. AVMLL-CCC-CP-2026-0002

Arq. Elika Maria Contreras

DIRECCION: Calle Central #12 Altos de Arroyo Hondo 2.Santo Domingo Distrito Nacional, RD.

Cel.: 809-481-5546

Tel.: 809-563-9630

RNC. 001-1115226

Mail.: elikacontreras@gmail.com

PROYECTO: Construcción Nuevo Cementerio Villa Montellano

Actividades/Areas	Inicio	Final	junio	julio	agosto	sept.	oct.	nov.
AREA EXTERIORES Y VERJA.								
Desbrose con equipo	6/23/26	6/27/26						
Extracion Capa Vegetal E=0.20	6/23/26	6/30/26						
Corte con equipo material inservible E=0.40	6/23/26	7/4/26						
Bote Material Inservible E=.30	6/23/26	7/4/26						
Suministro y compactado Material de Relleno E=0.60	6/3/26	7/10/26						
Excavacion a mano	7/7/26	7/15/26						
Relleno de reposicion	8/17/26	8/31/26						
Bote de Material inservible	8/21/26	8/25/26						
Zapata de Muro de bloques 6"	7/13/26	8/31/26						
Zapata de Columnas	7/13/26	8/31/26						
Suministro y colocacion de bloques Violinado de 6"	8/14/26	8/31/26						
Columna de amarre (20*20)	8/21/26	8/31/26						
Asfalto en calles Internas	10/29/26	11/3/26						
Contenes	7/15/26	8/3/26						
Aceras	7/15/26	8/3/26						
Perforacion de pozo filtrante	7/22/26	7/26/26						
EDIFICACIONES								

Elika Contreras

Excavacion a mano	7/22/26	7/27/26						
Relleno de reposicion	8/4/26	8/7/26						
Bote de Material inservible	8/5/26	8/5/26						
Zapata de Muro de bloques 6"	7/29/26	7/30/26						
Zapata de Columnas	7/29/26	7/30/26						
Suministro y colocacion de bloques Violinado de 6"	8/1/26	8/11/26						
Columnas	8/13/26	8/18/26						
Vigas	8/20/26	8/22/26						
Construccion de techo en aluzin	9/7/26	9/19/26						
Pañete en vigas y columnas	8/24/26	9/1/26						
Fraqguache con llana	8/23/26	8/23/26						
Pintura Acrilica	9/5/26	9/10/26						
Puertas Polimetal	10/1/26	10/1/26						
Colocacion de pisos	8/20/26	8/25/26						
Ventanas de aluminio	10/1/26	10/1/26						
Puertas y protectores de ventana								
Electrica en general incluye panel solar	8/10/26	10/15/26						
Hidraulica (aguas negras, pluvial y residuales)	8/10/26	10/15/26						
Cisterna	8/24/26	9/1/26						
Construccion de 60 nichos adultos y 20 nichos infante	7/15/26	8/11/26						
Construccion Fosa Comun	8/24/26	9/1/26						
Limpieza Continua y Final	6/23/26	11/23/26						

Arq. Elika Maria Contreras
Codia: 16867

Elika Contreras